

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

## *B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA*

**Investor** : **Benjamín, příspěvková organizace,**  
Modrá 1705,  
Petrvald 735 41

---

**Akce** : **OPRAVA CHODNÍKŮ V DOZP V PETŘVALDĚ**

---

**Stupeň** : **Dokumentace pro provedení stavby**

Vypracoval : Ing. Jakub Guňka  
Zakázkové číslo : 202/2022  
Číslo přílohy : 202/2022-B  
Datum : 10/2022

Počet stran: 13

## **OBSAH:**

<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....</b>	<b>4</b>
a) Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby .....	4
b) Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .....	4
<b>1.1 Povinnosti a práva zadavatele stavby.....</b>	<b>4</b>
<b>1.2 Oprávnění koordinátora BOZP .....</b>	<b>4</b>
<b>1.3 Povinnosti zhotovitele .....</b>	<b>5</b>
<b>1.4 Povinnosti jiných osob nebo návštěv .....</b>	<b>5</b>
<b>1.5 Předání staveniště, stavební deník .....</b>	<b>5</b>
<b>1.6 Dokumentace na staveništi.....</b>	<b>6</b>
<b>1.7 Prostory pro osobní potřebu a hygienu zaměstnanců .....</b>	<b>6</b>
<b>1.8 Mimořádná událost na stavbě.....</b>	<b>6</b>
<b>1.9 Kontrolní činnost BOZP při realizaci stavby .....</b>	<b>6</b>
<b>2 VYHODNOCENÍ RIZIK .....</b>	<b>7</b>
<b>3 BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ PŘI JEDNOTLIVÝCH PRACOVNÍCH ČINNOSTECH.....</b>	<b>7</b>
3.1 Zabezpečení staveniště, přístupy .....	7
3.2 Inženýrské sítě .....	7
3.3 Skladovací prostory materiálů .....	7
3.4 Bourací práce.....	8
3.5 Práce ve výškách.....	8
3.6 Zednické práce.....	8
3.7 Obecně .....	9
c) Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb	9
d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka pro provádění stavby apod. ....	9
e) Ochrana životního prostředí při výstavbě .....	9
<b>B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>10</b>
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území .....	10
c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby .....	10

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území .....	10
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů .....	11
f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod., .....	11
g) Ochrana území podle jiných právních předpisů .....	11
h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., .....	11
i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, .....	12
j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	12
k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa, .....	12
l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a TI, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě, .....	12
m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	12
n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí .....	12
o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	12

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY..... 13**

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí .....	13
b) Účel užívání stavby .....	13
c) Trvalá nebo dočasná stavba .....	13
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby .....	13
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů .....	13
f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů .....	13
g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod. ....	13
h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy emisí a odpadů apod. ....	13
i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy .....	13
j) Orientační náklady stavby .....	13

## B. Souhrnná technická zpráva

### a) Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

V rámci zpracování dodavatelské dokumentace stavby budou dodány technologické listy k jednotlivým typům materiálů použitých při stavebních pracích na opravě chodníku.

### b) Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Projekt BOZP není vypracován specificky pro tuto stavbu. Budou uplatňovány zásady BOZP dle vnitropodnikových předpisů dodavatele stavby a nadřazených vyhlášek a předpisů.

Pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích je třeba dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.“ ve znění pozdějších předpisů (v platném znění), vyhlášek souvisejících, nahrazujících nebo doplňujících.

U této stavební akce **je naplněno ustanovení § 15 zákona č. 309/2006 Sb.**, v platném znění, tzn., že celková předpokládaná doba trvání prací a činností bude delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

V rámci stavby **je určena povinnost dle § 14 zákona č. 309/2006 Sb.**, v platném znění, tzn., že je předpoklad toho, že se na staveništi bude vyskytovat více zhotovitelů.

V rámci stavby **je určena povinnost dle § 18 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb.**, v platném znění, tzn., musí být zpracován seznam rizik, které mohou nastat v průběhu provádění dané stavby.

#### **Níže jsou v bodech uvedeny informace a postupy, které je nutno v rámci stavby dodržet:**

Realizace stavby vyžaduje spolupráci všech zúčastněných stran. Tento oddíl stanovuje povinnosti a pravomoci zainteresovaných stran na realizaci stavby v otázkách BOZP.

#### **1.1 Povinnosti a práva zadavatele stavby**

Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi BOZP veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na pracovišti, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu realizace akce.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce nejpozději 8 dní před předáním staveniště zhotoviteli. Oznámení může být v listinné formě nebo elektronické podobě.

Zadavatel je povinen určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy a ve fázi realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

Zadavatel stavby je oprávněn na podnět koordinátora ukládat finanční postihy zhotoviteli za neplnění povinností, týkající se zajištění BOZP na staveništi a za porušování BOZP na staveništi.

#### **1.2 Oprávnění koordinátora BOZP**

Zřízení funkce koordinátora BOZP neznamená povinnost plnit na úseku BOZP jim stanovené předpisy. Koordinátor BOZP je v souladu se zákonem 309/2006 Sb., v platném znění a NV 591/2006 Sb., oprávněn:

- vstupovat bez ohlášení na staveniště a na pracoviště jednotlivých zhotovitelů a provádět kontrolní činnosti,
- koordinovat spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP,
- sledovat provádění prací na staveništi se zaměřením, zda jsou dodržovány požadavky na BOZP,
- upozorňovat zhotovitele na nedostatky k zajištění BOZP a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření,

- provádět zápisy o zjištěných nedostatcích BOZP a dále zapisovat údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny,
- v případě porušování předpisů vztahujících se k zajištění BOZP může vykázat ze staveniště zaměstnance zhotovitele bez nároku na úhradu vzniklé škody zhotoviteli.
- požadovat po zhotovitelích prokázání plnění ustanovení jednotlivých právních předpisů, tohoto plánu BOZP a používání OOPP,
- vyžádat si provedení dechové zkoušky za účelem zjištění požití alkoholických nápojů,
- vykázat pracovníka zhotovitele ze stavby v případě, že u něj budou patrné příznaky požití alkoholických nápojů nebo jiných omamných látek.

informovat zadavatele stavby a dávat podnět zadavateli stavby k uložení finančních postihů za neplnění povinností, týkajících se BOZP a za porušování předpisů BOZP.

### 1.3 Povinnosti zhotovitele

**Zhotovitel stavby je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních a technologických postupech, které zvolil.**

Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady pro zhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora a postupovat podle dohodnutých opatření.

Zhotovitel je povinen umožnit koordinátorovi BOZP provedení kontroly na svém pracovišti, akceptovat pokyny koordinátora BOZP, respektovat připomínky a návrhy v oblasti BOZP (zvýšení úrovně BOZP, bezpečnostní značení, zákaz činnosti ohrožující zdraví a život ostatních osob, majetek a životní prostředí).

Jiná fyzická osoba, která se osobně podílí na zhotovení stavby a která nezaměstnává zaměstnance, je povinna poskytnout zhotoviteli a koordinátorovi potřebnou součinnost a postupovat podle pokynů nebo opatření k zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce stanovených zhotovitelem stavby. Jiná osoba informuje zhotovitele stavby nejpozději do 5-ti pracovních dnů před převzetím pracoviště, a není-li to ze závažných důvodů možné, bez zbytečného odkladu o všech okolnostech, které by mohly při její činnosti na staveništi vést k ohrožení života a poškození zdraví dalších fyzických osob zdržujících se na staveništi s vědomím zhotovitele.

**Každý zhotovitel prací, který objednává k realizaci prací dalšího zhotovitele prací = podzhotovitele, je povinen o této skutečnosti informovat zadavatele (investora) a koordinátora BOZP, a to 8 dní před nástupem pracovníků nového podzhotovitele na stavbu.**

Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP při aktualizaci plánu BOZP.

### 1.4 Povinnosti jiných osob nebo návštěv

Jiné osoby nebo návštěvy se pohybují po staveništi pouze za doprovodu některého z vedoucích pracovníků trvale přítomných na stavbě a jsou povinni dbát zvýšené bezpečnosti, respektovat bezpečnostní tabulky a značení, které budou v rámci stavebního díla umístěny zhotovitelem stavebního díla. Je zakázáno vstupovat na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných návykových látek.

### 1.5 Předání staveniště, stavební deník

Na základě podmínek smlouvy o dílo bude zhotovitel vyzván investorem k převzetí staveniště. Staveniště bude předáno se zápisem o předání a převzetí (NV č. 591/2006 Sb., § 2, odst. 3). Při příležitosti předání bude založen stavební deník, stavbyvedoucí zajistí řádné vypsání hlavičky stavebního deníku, včetně razítek osob odpovědných za odborné vedení stavby.

Další předání dílčích pracovišť jednotlivým podzhotovitelům je v kompetenci hlavního zhotovitele, v rámci předání dílčího pracoviště musí být písemně upřesněno, kdo bude provádět navazující opatření z hlediska BOZP (zajištění volných okrajů, zajištění výkopů, zajištění montážního pracoviště apod.). V případě neshody toto rozhodne hlavní zhotovitel.

Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce stavby. Musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám. Stavební deník obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí

v něm být vynechána volná místa. Stavební deník musí obsahovat náležitosti, požadované vyhláškou 499/2006 Sb., v platném znění.

### 1.6 Dokumentace na staveništi

Na staveništi musí být neustále k dispozici všem zainteresovaným stranám následující dokumenty:

- prováděcí projekt
- projekt stavebního povolení (ohlášení) včetně právoplatného povolení se štítkem stavba povolena
- technologické postupy prací dodané dodavatelem stavby,
- stavební deník,
- plán BOZP,
- doklady o odborné způsobilosti vybraných profesí (např. svářečský průkaz, vazačský průkaz, jeřábnický průkaz atd.).

### 1.7 Prostory pro osobní potřebu a hygienu zaměstnanců

V prostoru výstavby budou vyčleněny místnosti sociálního zázemí, které budou zajišťovat potřeby zaměstnanců v průběhu pracovní doby. Nepředpokládá se zřizování umývár a šaten – pravděpodobně budou zaměstnanci do prostoru staveniště dováženi dodávkovými vozy nebo mikrobusey z prostoru jejich sídla, kde bude zajištěna nezbytná hygiena v podobě umývár a šaten pro zaměstnance. Toto je v kompetenci každého zhotovitele.

### 1.8 Mimořádná událost na stavbě

Za mimořádnou událost na stavbě je považována každá nestandardní situace, při které dojde k ohrožení zdraví a životů zúčastněných osob, k jejich zranění nebo smrti. Dále je za mimořádnou událost považována každá dopravní nehoda v rámci staveniště, technická nebo technologická nehoda a situace, při které může být ohroženo životní prostředí.

Všichni zhotovitelé jsou povinni si při své činnosti počínat tak, aby mimořádným událostem předcházeli a pravděpodobnost vzniku mimořádné události jejich činností byla minimalizována.

Na staveništi musí být dostupná lékárnička první pomoci – zajišťuje hlavní zhotovitel.

Pokud k mimořádné události dojde, jsou povinni všichni zhotovitelé přijmout opatření vedoucí k likvidaci této události nebo alespoň ke zmírnění jejich následků. Pokud není likvidace mimořádné události v silách zhotovitelů, musí být bezodkladně povolány jednotky Integrovaného záchranného systému:

<u>Integrovaný záchranný systém</u>	<u>112</u>
Zdravotnická záchranná služba	155
Policie ČR	158
Hasiči	150

O vzniku a průběhu mimořádné události musí být vždy informován koordinátor BOZP, který se rovněž účastní vyšetření jejich příčin.

### 1.9 Kontrolní činnost BOZP při realizaci stavby

**Stavbyvedoucí a vedoucí zaměstnanci** jednotlivých zhotovitelů stavby jsou povinni provádět každodenní kontroly dodržování bezpečnostních předpisů na jím řízených pracovištích a u svých podřízených zaměstnanců bez nutnosti vyhotovovat zápisy v případě nezjištěných nedostatků. V případě zjištění skutečností, které jsou v rozporu s předpisy BOZP, jsou povinni provést zápis do stavebního deníku.

Kontroly na staveništi se zaměřením na bezpečnost a ochranu zdraví při práci mohou dále provádět:

- koordinátor BOZP na staveništi
- osoby odborně způsobilé v prevenci rizik jednotlivých zhotovitelů stavebního díla.

Termíny kontrolních dnů k dodržování Plánu BOZP určí koordinátor BOZP ve fázi realizace stavby. Z kontrolních dnů bude proveden zápis do bezpečnostního stavebního deníku, popř. do samostatného zápisu.

## 2 Vyhodnocení rizik

V níže uvedené tabulce jsou uvedena základní rizika, která jsou zřejmá z projektové dokumentace. Výčet rizik není konečný. Každý zhotovitel je povinen provést vlastní analýzu rizik, ve které budou zahrnuty zvolené technologické postupy a technologie, nářadí, pomocné konstrukce apod., které zvolil.

Prováděné práce	Související riziko
Zřízení staveniště, komunikace	Dopravní nehoda, riziko střetu s dopravním prostředkem nebo stavebními mechanismy, přejetí, zachycení osoby, pád při chůzi
Montážní práce	Pád břemena při manipulaci, převržení jeřábu, přiřazení zaměstnance
Práce s elektrickým ručním nářadím	Úraz elektrickým proudem
Práce ve výškách	Pád osob z výšky, pád materiálu nebo nářadí z výšky a zasažení zaměstnance
Manipulace s těžkými konstrukčními díly	Zásah, náraz, přiřazení zaměstnance manipulovaným dílem

## 3 Bezpečnostní opatření při jednotlivých pracovních činnostech

Návaznost jednotlivých pracovních činností bude uvedena v harmonogramu stavby vybraného zhotovitele.

### 3.1 Zabezpečení staveniště, přístupy

Řešená lokalita se nachází v zastavěném území města Ostrava. Stavba bude dostupná v rámci komunikací, jak je zřejmé z výkresové dokumentace.

Jako oplocení staveniště bude sloužit dočasné oplocení stavby rozebíratelným oplocením výšky 1,8 m. Na viditelném místě bude umístěna bezpečnostní tabulka „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“. Kontrola zabezpečení obvodu staveniště bude prováděna každodenně hlavním zhotovitelem stavby a rovněž koordinátorem BOZP v ve stanovených lhůtách.

Plochy pro zařízení staveniště budou určeny dle výhodnosti po vzájemné dohodě mezi zadavatelem stavby a zhotoviteli.

S pracemi v noci není uvažováno. Pokud by se ve výjimečných případech v noci pracovalo, je zhotovitel povinen zajistit adekvátní osvětlení pracoviště dle NV 591/2006 Sb., v návaznosti na NV 361/2007 Sb., platném znění.

### 3.2 Inženýrské sítě

V ochranných pásmech energetických zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Před zahájením stavebních prací je nutno veškeré podzemní sítě a objekty vytýčit dodavatelem stavby.

### 3.3 Skladovací prostory materiálů

V této době nebyly určeny skladovací plochy materiálu. Nepředpokládá se se zřízením vnitro-staveništní skládky. Při skladování a manipulaci s materiálem je nutno dodržet tyto bezpečnostní požadavky:

- Skladovací plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné. Rozmístění skladovaných materiálů, rozměry a únosnost skladovacích ploch včetně dopravních komunikací musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a použitých strojů.
- Materiál musí být uložen tak, aby po celou dobu skladování byla zajištěna jeho stabilita a nedocházelo k jeho poškození. Podložkami, zarážkami, opěrami, stojany, klíny nebo provázáním musí být zajištěny všechny prvky, dílce nebo sestavy, které by jinak byly nestabilní a mohly se například převrátit, sklopit, posunout nebo kutálet.
- Prvky, které na sebe při skladování těsně doléhají a nejsou vybaveny pro bezpečné uchopení například oky, háky nebo držadly, musí být vždy vzájemně proloženy podklady. Jako podkladů není dovoleno používat kulatinu ani vrstvené podklady tvořené dvěma nebo více prvky volně položenými na sebe.

- Nebezpečné chemické látky a chemické přípravky musí být skladovány v obalech s označením druhu a způsobu skladování, který určuje výrobce, a označeny v souladu s požadavky zákona č. 350/2011 Sb.

### 3.4 Bourací práce

Při bouracích pracích, je nutno dodržovat následující bezpečnostní požadavky:

- Bourací práce budou prováděny podle zpracovaného technologického postupu dodaného dodavatelem stavby.
- Všichni zaměstnanci, kteří budou bourací práce provádět, musí být prokazatelně seznámeni s technologickým postupem bouracích prací.
- Při bouracích pracích na dvou nebo více místech najednou pověří zhotovitel fyzickou osobu na pracovišti stálým dozorem.
- Pokud budou při bouracích pracích zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem odhaleny, budou skutečnosti neprodleně zapracovány do technologického postupu tak, aby byla zajištěna bezpečnost provádění prací.
- Před zahájením bouracích prací musí být vymezen ohrožený prostor a zajištěn proti vniknutí nepovolaných osob (ohrazením, střežením, případně vyloučením provozu).
- Musí být zajištěno zhotovitelem při provádění bouracích prací statické zajištění sousedních staveb (dle technologického postupu).
- Materiál z bourané části stavby nutno průběžně odstraňovat.
- Pokud není zajištěna stabilita částí bourané konstrukce, musí být bourací práce přerušeny. To platí i v případě zhoršení povětrnostní situace.
- Zaměstnanci se nesmí pohybovat v ohroženém prostoru pracovního stroje, v případě zjištění – obsluha stroje přeruší činnost a bude pokračovat až po opuštění ohroženého prostoru osobami!

*Není-li v provozní dokumentaci stroje stanoveno jinak, je prostor ohrožený činností stroje vymezen maximálním dosahem jeho pracovního zařízení zvětšeným o 2 m.*

- Pokud při bouracích pracích budou fyzické osoby provádějící tyto práce ohroženy padajícími předměty nebo materiál z pracoviště nad nimi, musí být v technologickém postupu stanovena opatření k zajištění jejich bezpečnosti.

### 3.5 Práce ve výškách

V rámci provádění stavebního díla se budou zaměstnanci pohybovat ve výšce (např. na střeše a lešení) tak, že chodidly budou ve výšce max. do 20 m. Při těchto pracích je nutno dodržovat následující bezpečnostní požadavky:

- Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu se zpracovaným technologickým postupem pro práce ve výškách.
- Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost zaměstnanců pohybujících se ve výškách pomocí prostředků kolektivní ochrany nebo osobními ochrannými pracovními prostředky pro práce ve výšce.
- Zaměstnanci jsou povinni před použitím OOPP pro práce ve výškách před použitím provést kontrolu kompletnosti, nezávadnosti OOPP.
- Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s NV 362/2005 Sb. prostory pod místem práce ve výšce, kde hrozí pád osob nebo předmětů. Ohrožený prostor musí mít šířku minimálně 2 m od volného okraje pracoviště. Nad vstupy do objektu musí být zřízeny stříšky.

Zhotovitel je povinen přerušit práce ve výškách při nepříznivé povětrnostní situaci (bouře, déšť, sněžení, tvorba námrazy, rychlost větru převyšující 5 m/s, pokles teploty pod -10°C).

Během stavebních prací bude na stavbě použito vnitřní lešení a vnější lešení (kde je potřeba zohlednit záhyby a profilaci na fasádě).

### 3.6 Zednické práce

Při provádění zednických prací musí zhotovitel dodržet následující bezpečnostní požadavky:

- Stroje pro výrobu, zpracování a přepravu malty se na staveništi umísťují tak, aby při provozu nemohlo dojít k ohrožení fyzických osob.



- Při činnostech spojených s nebezpečím odstříknutí vápenné malty nebo mléka je nutno používat vhodné osobní ochranné pracovní prostředky. Vápno se nesmí hasit v úzkých a hlubokých nádobách.
- Materiál připravený pro zdění musí být ložen tak, aby pro práci zůstal volný pracovní prostor široký nejméně 0,6 m.

### 3.7 Obecně

Všichni zaměstnanci zhotovitele musí používat **reflexní vesty a ochrannou přilbu!**

Všichni zaměstnanci musí být k prováděným činnostem zdravotně a odborně způsobilé. Tato povinnost je plně v kompetenci každého zhotovitele.

Zhotovitel je povinen přerušit práci, jakmile by její další pokračování vedlo k ohrožení životů nebo zdraví fyzických osob na staveništi nebo v jeho okolí, popřípadě k ohrožení majetku nebo životního prostředí vlivem nepříznivých povětrnostních vlivů, nevyhovujícího technického stavu konstrukce nebo stroje, živelné události, popř. vlivem jiných nepředvídatelných událostí. Při přerušení práce je povinen zhotovitel zajistit provedení nezbytných opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví fyzických osob a vyhotoví zápis o provedených opatřeních.

#### c) Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

Žádné speciální podmínky nejsou stanoveny, jelikož se daná bezpečnostní pásma v rámci stavby nevyskytují. Budou dorženy jednotlivé podmínky dotčených orgánů v rámci vyjádření ke stavebnímu objektu pro stavební povolení.

#### d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka pro provádění stavby apod.

Žádné zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací nejsou stanoveny. Staveniště, materiály a technika bude uložena na pozemcích investora.

#### e) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba svým provedením ani užíváním nemá negativní vliv na životní prostředí. Dle předložené projektové dokumentace si stavba nevyžádá kácení dřevin a nebude dotčena ani náletová zeleň. V rámci stavby může dojít k dotčení kořenových systémů dřevin, proto se kolem vzrostlých stromů budou provádět výkopové práce pouze ručně a nebudou se sekát kořeny. S opravou chodníku budeme max 300mm pod terénem (osazení obrubníku)

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů v souladu s zákonem č. 541/2020 Sb.,. Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 5 a 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby), budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, v souladu s ust. § 5 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, a převedeny do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny.

S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 541/2020 Sb., 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb.).

Dle vyhlášky MŽP č. 541/2020 Sb., o Katalogu odpadů, dojde při stavební činnosti ke vzniku následujících odpadů:

Kód odpadu	Název	Kategorie	Množství
15 01 01	Papír, lepenkové obaly	O	do 50 kg
15 01 02	Plastové obaly	O	do 20 kg
17 02 01	Dřevo	O	do 100 kg
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené	O	do 100 kg

Odpady a druhotné suroviny, které se vykupují, investor zaveze do výkupny druhotných surovin. Stavební suť bude skladována a odvážena v kontejnerech, druhotné kovy ve velkoobjemových textilních pytlích. Odpady budou odvezeny na skládku, popřípadě do sběrného dvora.

V této stavbě se nebude nacházet zdroj znečištění ovzduší, který by nebyl vyjmenovaným zdrojem znečištění ovzduší, který by spadl do tabulky přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb. Zákon o ochraně ovzduší. V rámci kvality ovzduší nebude stavba nadměru ovlivňovat ovzduší.

Stavba svým provedením ani užíváním nemá negativní vliv na životní prostředí. S ohledem na práci v interiéru budovy nedojde k narušení ochrany dřevin, ochrany památných stromů, ochrany rostlin a živočichů apod.

Stavba nebude mít žádný vliv na okolní pozemky ani stavby. S ohledem na práci v interiéru bude mít pouze nepatrný vliv na okolní stavby ve zvýšení hlučnosti a prašnosti. Dále se místně nepatrně zvýší dopravní zátěž okolních ulic stavební a obslužnou dopravou.

Je třeba věnovat zvýšenou pozornost na dodržování všech norem ochrany životního prostředí se zvláštní pozorností na hlučnost a prašnost. V rámci stavby budou používány stroje nepřekračující hygienické limity. Pracovní směna je předpokládána v délce 12 hodin od 7:00 do 19:00.

Stavba si vyžádá rekonstrukci vedení kanalizace.

Životní prostředí nebude ohroženo.

## B.1 Popis území stavby

### a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná o rovinný pozemek který slouží jako zahrada na které jsou stávající chodníky. Jedná se o zastavěné území a vzhledem k tomu že se jedná o opravu stávajících chodníků tak se nemění způsob využití těchto ploch.

### b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Vzhledem k tomu že se jedná o opravu stávajících ploch tak nedochází k potřebě povolovat územně či stavebně tyto opravované plochy.

### c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

## OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO CHARAKTERU, VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA OV-V

### Využití hlavní

- stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva;
- zeleň včetně mobiliáře a dětských hřišť;
- komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou;

**Využití přípustné**

- byty majitelů a správců zařízení;
- zařízení a stavby pro sport, relaxaci a volný čas včetně maloplošných hřišť ve vazbě na využití hlavní;
- veřejná prostranství;
- stavby a zařízení související s využitím hlavním;
- zařízení a stavby technického vybavení;
- nezbytné manipulační plochy;

**Využití nepřípustné**

- herny a zařízení veřejného stravování s nočním provozem
- stavby pro bydlení - rodinné domy, bytové domy;
- samostatné stavby pro obchod, stravování, ubytování;
- stavby pro rodinnou rekreaci včetně zahrádkářských chat;
- hřbitovy;
- zahrádkové osady;
- stavby pro výrobu zemědělskou, chov hospodářských zvířat, výrobu průmyslovou;
- sklady; - autobazary;
- čerpací stanice pohonných hmot;
- odstavování a garážování nákladních vozidel a autobusů;
- ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným;

**Tento záměr spadá do ploch s hlavním využitím a je v souladu s územně plánovací dokumentací města Petřvald.**

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.**

V rámci této dokumentace se nevyžadují žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Jedná se o opravu stávajících ploch na pozemku investora kdy je zachována stejná plocha zpevněných ploch.

**f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Byl provedena prohlídka stávajících zpevněných ploch a jejich zaměření.

**g) Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Nedojde k ovlivnění území podle jiných právních předpisů např. zákon č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

**h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Pozemek se nachází mimo záplavové oblasti. Nachází se zde poddolované území (dle informací ze serveru <http://mapy.geology.cz/>) a to po těžbě černého uhlí s projevy propadlin, otevřených ústí a hald. Dotčené parcely se nenachází v území ohroženém výstupy důlních plynů nebo v již zmíněných záplavových oblastech.

**i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Oprava zpevněných ploch nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Po dobu výstavby nedojde k výraznému zhoršení životního prostředí. Zhoršení může způsobit hluk a prašnost při provádění některých stavebních činností. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění staveniště a příp. místní komunikace od nečistot způsobených staveništní dopravou.

Oprava zpevněných ploch je navržena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech.

Oprava zpevněných ploch splňuje veškeré technické požadavky na výstavbu, které jsou stanoveny ve vyhlášce 20/2012 Sb. O technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky 502/2006 Sb. resp. vyhlášky č. 431/2012 Sb. A jejich změny.

Nedojde ke zhoršení odtokových poměrů, vzhledem ke stávajícímu stavu kdy se na pozemku nachází zpevněné plochy v místě stávající stavby, než jsou nově navržené.

**j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Požadavky na asanace nebudou. Dojde k odbourání stávajících zpevněných ploch. Kácení dřevin není v rámci stavby prováděno.

**k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa,**

V rámci dokumentace nebylo žádáno o odnětí půdy ze ZPF. V rámci stavby se nenachází pozemky evidované v ZPF. Dále se v projektové dokumentaci neřeší.

**l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a TI, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Dopravní a TI napojení bude ponecháno stávající.

**m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

V rámci stavby nejsou podmiňovány stavby vyhlášené ohlášení, nejsou uvažovány žádné vedlejší, či dočasné investice.

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Přes pozemek stavebníka probíhají sítě technické infrastruktury (viz situační výkresy)

Všechny pozemky jsou v k.ú. Petřvald u Karviné [720488]

**p.č. 5439/1**

Výměra: 4514m<sup>2</sup>

Druh pozemku: ostatní plocha

Vlastnické právo: Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:

Benjamín, příspěvková organizace, Modrá 1705, 73541 Petřvald

**o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Nevzniknou nové ochranné nebo bezpečnostní pásma

## **B.2 Celkový popis stavby**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o opravu stávajících zpevněných ploch.

**b) Účel užívání stavby**

Aktuálně jsou zpevněné plochy (chodníky) na zahradě využívány pro osoby ze střediska Benjmín p.o. ulice Modrá 1705. Po opravě bude způsob využívání těchto ploch zachován.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povoleních výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

V rámci této stavby nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. Bezbariérové užívání stavby se dále neřeší.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Závazná stanoviska pak již byla zapracována v předchozím stupni dokumentace pro stavební povolení. Tato akce řeší jen opravu zpevněných ploch.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Nejsou známy žádné skutečnosti týkající se ochrany navržené stavby a její úpravy podle jiných právních předpisů.

**g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Opravovaná plocha chodníků cca 207,81 m<sup>2</sup>

**h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy emisí a odpadů apod.**

Odvod dešťových vod bude řešen stejným způsobem jako doteď a to volným přetokem srážkových vod ze zpevněných ploch do ploch zatravněných.

**i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládaný termín stavebních prací: Jaro 2023 a předpokládaná doba realizace je 6 měsíců.

**j) Orientační náklady stavby**

Orientační náklady na stavební úpravy objektu se pohybují kolem 1 000 000,-Kč bez Dph.

### **ZÁVĚR:**

**ZE ZJIŠTĚNÝCH OKOLNOSTÍ VYPLÝVÁ, ŽE NIC NEBRÁNÍ PROVÉST STAVBU OBJEKTU TAK, JAK JE NAVRŽENO V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI.**

V Ostravě, říjen 2022

Vypracoval: Ing. Jakub Guňka